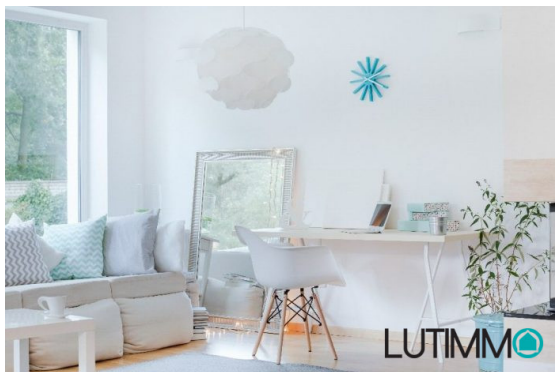


210 000 €

 64 m²

 3 pièces

 Illzach



Offre bienvenue

Type d'appartement	T3
Surface	63.91 m ²
Balcon	14 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	1
WC	1
État général	Neuf
	Au sol
Chauffage	Gaz
	Individuel
Ouvertures	Bois/Aluminium, Double vitrage
Ascenseur	Oui
	Accès handicapés
	Borne de Recharge
	Fibre optique
Autres	Local à vélo
	Porte blindée
	Visiophone
	Volets électriques

Référence VA2290

ILLZACH - Dans un cadre unique, la nouvelle résidence "**Les Remparts**" se situe en plein coeur de la ville d'Illzach.

Découvrez en exposition plein SUD ! Ce magnifique T3 de 64 m² aux normes PMR. Il vous apportera un confort de vie dans un environnement offrant de nombreuses commodités :

- commerces,
- établissement de santé,
- centre culturel,
- nombreuses écoles,
- médiathèque,
- plusieurs parcs, squares et jardins,
- accès au réseau bus (30 m de la résidence)
- 2 mn des axes autoroutiers.

Les prestations sont qualitatives et nombreuses : Volets motorisé, carrelage grand format dans les pièces à vivre et parquet dans les chambres, porte blindée, visiophone, wc suspendus, chauffage au sol, fenêtre en bois/aluminium, ascenseur depuis les garages, faïence toute hauteur dans la salle de bain, salle de bain équipée (meuble vasque avec miroir et spot led et radiateur sèche-serviettes), chaudière gaz à condensation.

Possibilité d'acquérir des garages privés et fermés en sous-sol avec prise de courant et point lumineux et des places de stationnements extérieurs privés. Une cave est incluse avec ce logement.

La résidence dispose d'un ascenseur depuis le sous-sol et d'un local vélo situé au rez-de-chaussée.

Prix de vente : 210 000€ TTC

Logements livrés Clef en mains.

Contactez-nous pour plus de renseignements au 03.89.62.78.68 - contact@lutimmo.fr - LUTIMMO Agence immobilière à Mulhouse (19 rue de la Sinne) - Retrouvez l'ensemble de nos biens et projets neufs en vente sur www.lutimmo.fr

Mandat N° 170. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : http://lutimmo.fr/fichier-56-HB35R-bareme_des_honoraires_octobre_2018.pdf

Les points forts :

- EXPOSITION PLEIN SUD
- PRESTATIONS HAUT DE GAMME





au capital de 2 500 € • SIRET 50504173100025 • TVA FR 46 505041731 • Caisse de garantie COVEA , ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission
Document non contractuel