

217 000 €

 62 m²

 3 pièces

 Riedisheim



A saisir

Référence VA2252

La Colline Verte RIEDISHEIM - Au calme tout en restant à proximité des commerces et des grands axes nous vous proposons un T3 de 62 m². Vous serez conquis par son bel agencement des espaces jour et nuit et son jardin plein OUEST.

Pour ce lot nous vous invitons à entrer dans un sas pour conserver toute l'intimité des lieux, elle dispose d'une armoire aménagée ainsi que d'un wc séparés .

Vous découvrirez un beau salon / séjour avec un accès à la terrasse de 10 m².

Pour l'espace nuit, vous trouverez à nouveau une armoire aménagée, un dégagement qui mène aux deux belles chambres de 10 m² et 12 m² et une salle de bain.

Cette copropriété est composée de 2 bâtiments avec ascenseur (accessibilité PMR). Une cave privée, un local vélo et un magnifique parc aménagé. Garages en sous-sol, parkings à l'extérieur possible.

PRIX : 217 000€ TTC (Honoraires d'agence à charge du vendeur).

Logements livrés Clef en mains.

Contactez-nous pour plus de renseignements au 03.89.62.78.68 - contact@lutimmo.fr - LUTIMMO Agence immobilière à Mulhouse (19 rue de la Sinne)

Mandat N° 155. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : http://lutimmo.fr/fichier-56-HB35R-bareme_des_honoraires_octobre_2018.pdf

Les points forts :

- REZ DE JARDIN
- EXPOSITION OUEST
- SPACIEUX

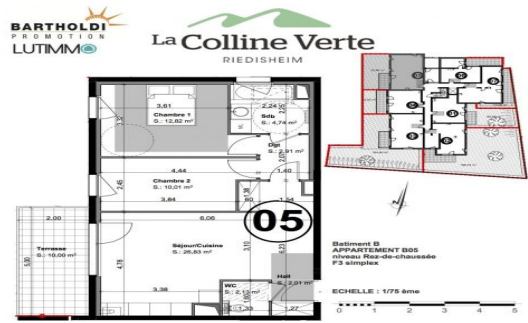
Type d'appartement	T3
Surface	62.00 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1
Au sol	
Chauffage	Gaz Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Ouest
Ascenseur	Oui
Cave	Oui
	Accès handicapés
	Digicode
	Local à vélo
Autres	Porte blindée
	Visiophone
	Volets électriques



Lutimmo
19 rue de la Sinne
68100 Mulhouse
03 89 62 78 68



Stéphanie KIENLEN
stephanie.kienlen@lutimmo.fr
Agente commerciale
06 32 31 11 66



PIECE	SURFACE
Hall	2.01 m ²
Séjour - Cuisine	26.83 m ²
Chambre 1	12.82 m ²
Chambre 2	10.01 m ²
Salle	4.74 m ²
WC	2.13 m ²
Dgt	2.91 m ²
SURFACE HABITABLE	61.45 m²
Terrasse	10.00 m ²
Jardin	40.98 m ²



LES COTES ET DÉTAILS ARCHITECTURAUX SONT DONNÉS À TITRE INDICATIF. S.E. PRÉVOYANT VARIER EN FONCTION DES BESOINS TECHNIQUES LORS DE LA RÉALISATION DES BÂTIMENTS.

au capital de 2 500 € • SIRET 50504173100025 • TVA FR 46 505041731 • Caisse de garantie COVEA , l'agence immobilière ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission
Document non contractuel